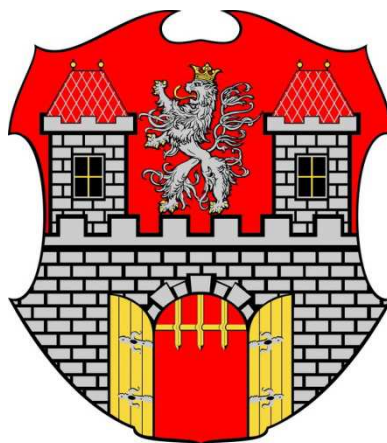


# Vnitřní předpis města Dvůr Králové nad Labem

č. 2/2014



## Pravidla pro umístování občanů do domů s pečovatelskou službou ve Dvoře Králové nad Labem

### Článek 1.

#### Základní vymezení

1. V souladu s § 2300 a 2301 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon“), se stanoví pravidla pro umístování občanů do domů s pečovatelskou službou (dále jen „DPS“) ve Dvoře Králové nad Labem, jejichž vlastníkem je město Dvůr Králové nad Labem a na základě smlouvy o výpůjčce pronajímá byty zvláštního určení v DPS příspěvková organizace Pečovatelská služba Města Dvůr Králové nad Labem (dále jen „PS“).
2. Ustanovení tohoto předpisu jsou závazná pro všechny zaměstnance města zařazené do městského úřadu a pro členy sociální komise Rady města Dvůr Králové nad Labem.

### Článek 2.

#### Úvodní ustanovení

1. Tento vnitřní předpis stanovuje postup pronajímání bytů zvláštního určení (dále jen „byty“) v DPS El. Krásnohorské 2962, Dvůr Králové nad Labem a Sadová 2755, Dvůr Králové nad Labem. DPS nejsou zařízením sociálních služeb s 24hodinovou péčí, není zde poskytována noční služba.
2. DPS jsou domy se samostatnými bytovými jednotkami. Byty jsou určeny pro bydlení seniorů a zdravotně postižených dospělých občanů, zejména občanů žijících osaměle, uživatelů pečovatelské služby, občanů, kteří jsou v základních životních úkonech

soběstační, ale pro zajištění některých potřeb potřebují z důvodu věku nebo zdravotního stavu pomoc nebo péči jiné osoby.

3. PS zajišťuje obyvatelům DPS potřebnou péči, tj. pečovatelskou službu, denně od 06:00 h do 20:00 h. včetně víkendů a svátků. Úkony jsou poskytovány za úhradu dle platného ceníku.
4. Byty si nájemníci vybavují vlastním nábytkem a zařízením.

### **Článek 3. Podání žádosti**

1. Žádost o přidělení bytu je dle tohoto předpisu oprávněn podat žadatel, který:
  - a) v době podání žádosti dosáhl důchodového věku, nebo je poživitelem invalidního důchodu 3. stupně. V případě, že žádost podávají dva žadatelé společně jako dvojice, musí tyto podmínky splňovat oba;
  - b) trvale pobývá ve Dvoře Králové nad Labem nebo v obci spadající do správního obvodu města Dvůr Králové nad Labem jako obce s rozšířenou působností. Za občany z těchto obcí je před jejich nástupem do DPS požadován městem Dvůr Králové nad Labem jednorázový finanční příspěvek od příslušné obce, a to za jednotlivce 100.000 Kč, za dvojici 150.000 Kč. Pokud obec příspěvek neuhradí, nemůže být uchazeč do DPS umístěn;
  - c) v době podání žádosti má vážný zájem o přestěhování do DPS, tzn. nepodává žádost předčasně z důvodu obav z budoucnosti - při zkoumání žádostí se nepřihlíží k datu podání žádosti, ale ke skutečným potřebám žadatele.
2. Žádost se podává na formuláři (příloha č. 1). Součástí žádosti jsou tyto přílohy:
  - a) čestné prohlášení, jímž žadatel prokazuje, že není dlužníkem města Dvůr Králové nad Labem, ani dlužníkem jím založených organizací;
  - b) lékařské vyjádření o zdravotním stavu žadatele;
  - c) prohlášení žadatele o seznámení se s Pravidly pro umístování občanů do DPS.
3. V případě, že žadatel bez vážného důvodu odmítne přestěhování do DPS, bude jeho žádost vyřazena z evidence.
4. Evidenci podaných žádostí o umístění do DPS vede odbor školství, kultury a sociálních věcí (dále jen „ŠKS“) Městského úřadu ve Dvoře Králové nad Labem.

### **Článek 4. Postup přidělování bytu**

1. Ředitel/ka PS oznámí uvolnění bytu v DPS odboru ŠKS.
2. Terénní sociální pracovnice odboru ŠKS, případně i ve spolupráci se sociální pracovnící PS, provedou předběžné sociální šetření v domácnosti žadatele před zaevidováním žádosti.

3. Sociální komise Rady města (dále jen RM) Dvůr Králové nad Labem posoudí žádost o umístění do DPS a doporučí radě města vhodného žadatele pro přidělení bytu. Sociální komise RM zohlední zdravotní a sociální potřebnost žadatele.
4. Rada města rozhodne o pořadí umístění žadatelů.
5. Ředitel/ka PS uzavírá s občany nájemní smlouvy na dobu neurčitou, pokud se nedohodnou jinak, dle schváleného pořadí.
6. Do bytů s plochou nad 38 m<sup>2</sup> jsou přednostně umísťovány manželské, případně jiné dvojice, bezbariérové byty jsou přednostně obsazovány žadateli s omezenou schopností pohybu a orientace.
7. Výměny jsou možné pouze na základě dohody dvou uživatelů bytů v DPS a po souhlasu ředitele/ky PS.

#### **Článek 5. Zvláštní ustanovení**

V případě, že žádný žadatel o umístění v DPS nespĺňuje podmínky dle čl. 3, lze přijmout i žádost, kdy nejsou splněny podmínky pro její zaevidování. V případě hodného zvláštního žadatele může být byt v DPS přidělen i na základě těchto žádostí, a to pouze na základě doporučení sociální komise RM, která vyhodnotí sociální potřebnost žadatele. Sociální komise RM vydá své stanovisko radě města ke schválení.

#### **Článek 6. Závěrečná ustanovení**

1. Tímto vnitřním předpisem se ruší vnitřní předpis města Dvůr Králové nad Labem č. 4/2006 Pravidla pro zařazení občanů do domu s pečovatelskou službou.
2. Tento vnitřní předpis byl schválen usnesením Rady města Dvůr Králové nad Labem č. R/54/2014 - 122. Rada města Dvůr Králové nad Labem ze 28.01.2014.
3. Tento vnitřní předpis nabývá účinnosti dnem 01.02.2014.

.....  
Mgr. Edita Vaňková v.r.  
starostka města